

# PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENATUL

## LEGE

**privind măsurile necesare pentru realizarea de operațiuni pentru exploatarea energiei eoliene offshore**

**Parlamentul României adoptă prezenta lege.**

### CAPITOLUL I Dispoziții Generale

**Art.1.-** Prezenta lege reglementează cadrul general privind măsurile necesare pentru implementarea proiectelor de producere a energiei eoliene offshore.

**Art.2.-** În înțelesul prezentei legi, termenii de mai jos au următoarele semnificații:

- a) *autoritate contractantă* - autoritatea desemnată la nivel național responsabilă de facilitarea și coordonarea procedurii de autorizare a proiectelor de producere a energiei eoliene offshore, respectiv Ministerul Energiei;
- b) *offshore* - situat în apele maritime interioare, marea teritorială, în zona contigua și în zona economică exclusivă sau pe platoul continental al Mării Negre, în sensul dispozițiilor Convenției Națiunilor Unite asupra dreptului mării, încheiată la Montego Bay (Jamaica) la 10 decembrie 1982, ratificată prin Legea nr. 110/1996 și operațiuni pentru exploatarea energiei eoliene offshore - toate activitățile asociate cu instalația sau infrastructură conectată, inclusiv proiectarea, planificarea, construcția, operarea și dezafectarea acestora, legate de explorarea și exploatarea energiei eoliene offshore, inclusiv stocarea, transmiterea și transportul energiei electrice de la instalația eoliană pe uscat;
- c) *perimetru offshore* - aria, corespunzătoare proiecției la suprafață a conturului părții din scoarța terestră, delimitată cu respectarea Planului de

- amenajare a spațiului maritim elaborat și aprobat conform OG nr. 18/2016 privind amenajarea spațiului maritim, în interiorul căreia, pe un interval de adâncime determinat, se realizează lucrări de explorare, dezvoltare, construire, operare și exploatare comercială, inclusiv stocare, precum și suprafețele necesare transportului energiei electrice, situate în afara acestei arii în offshore;
- d) *parc eolian offshore* – o zonă a perimetrului offshore care grupează mai multe turbine, ce transformă energia eoliană primară în electricitate;
- e) *operator economic* - persoană juridică de naționalitate română sau străină ori asocierea unor astfel de persoane juridice, ce intenționează să participe la procedura de dialog competitiv în vederea obținerii concesiunii pentru construirea și exploatarea parcului eolian;
- f) *acord de concesiune pentru construirea și exploatarea parcului eolian offshore* – contractul mixt de concesiune de lucrări și de servicii încheiat între autoritatea contractantă și unul sau mai mulți operatori economici, în urma finalizării unei proceduri de dialog competitiv, conform dispozițiilor Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, în vederea acordării concesiunii pentru desfășurarea operațiunilor de construire și exploatare a parcului eolian în perimetrul offshore;
- g) *concesionar* - operatorul economic care a încheiat cu autoritatea contractantă un acord de concesiune pentru construirea și exploatarea parcului eolian offshore;
- h) *licența pentru explorarea perimetrului offshore* – licența acordată de autoritatea contractantă concesionarului, în vederea desfășurării activităților specifice de explorare, cercetare și investigare a perimetrului offshore, pentru a determina potențialul energetic al perimetrului și pentru construirea parcului eolian;
- i) *licența pentru construirea parcului eolian offshore* - licența acordată de autoritatea contractantă titularului licenței de la litera g) sau concesionarului, după caz, ce conferă dreptul de a construi parcul eolian într-o anumită zonă delimitată a perimetrului offshore;
- j) *licența de producere a energiei electrice* - licența acordată de autoritatea contractantă titularului licenței de la litera h), ce conferă dreptul de a exploata energia eoliană și a produce energie electrică;
- j<sup>1</sup>) *dezvoltatorul parcului eolian offshore* - operatorul economic care deține cel puțin una dintre licențele de la lit. h)-j);
- k) *lucrări* - forajele geotehnice și orice alte proceduri exploratorii pentru determinarea potențialului eolian offshore, precum și construirea, desființarea,

extinderea și consolidarea următoarelor obiective, executate offshore, precum și pe uscat, aferente realizării de operațiuni pentru exploatarea energiei eoliene offshore:

- (i) instalațiile tehnologice necesare pentru realizarea de operațiuni pentru explorarea, investigarea perimetrelor offshore și exploatarea energiei eoliene offshore;
- (ii) rețelele de transport a energiei electrice;
- (iii) platformele marine pentru montarea turnurilor de susținere a instalațiilor eoliene;
- (iv) alte construcții aferente infrastructurii de producție, stocare și transport a energiei electrice, echipamente sau instalații;
- (v) drumurile de acces;
- (vi) infrastructura de comunicații.

l) *lucrări privind forajele geotehnice* - execuția fundațiilor, montarea turnurilor, testarea, echiparea pentru producție, punerea în siguranță, conservarea, demontarea instalațiilor eoliene, montarea cablurilor submarine, dezafectarea și orice alte operațiuni, intervenții, reparații și modificări la acestea, executate offshore;

m) *lucrări offshore* - lucrările prevăzute la lit. a) executate offshore;

n) *operațiuni pentru exploatarea energiei eoliene offshore* - toate activitățile asociate cu instalația sau infrastructura conectată, inclusiv proiectarea, planificarea, construcția, operarea și dezafectarea acestora, legate de explorarea și exploatarea energiei eoliene offshore, inclusiv stocarea și transportul energiei electrice de la instalația eoliană pe uscat;

o) *plajă* - porțiunea de teren sau fâșia de coastă adiacentă mării, râurilor, lacurilor sau oricărei alte ape, indiferent de materialul cu care este acoperită;

p) *terminal eolian de coastă* - instalațiile, echipamentele și construcțiile aferente situate pe uscat, destinate realizării de investiții în domeniul transportului și stocării energiei eoliene offshore.

q) *redevență eolian offshore* - reprezintă suma datorată de către titularii acordurilor bugetului de stat, în condițiile legii, pentru exploatarea unui perimetru și a bunurilor aflate în domeniul public, în scopul producerii, transportului și tranzitului energiei electrice pe liniile electrice, precum și operării capacităților de producție ce urmează a fi construite;

## **CAPITOLUL II**

### **Procedura de autorizare**

#### **Secțiunea I - Procedura de atribuire a concesiunii pentru construirea și exploatarea parcului eolian offshore**

**Art.3.-** (1) Concesiunea pentru construirea și exploatarea parcului eolian în perimetrul offshore se acordă unui operator economic în urma derulării unei proceduri de dialog competitiv.

(2) Autoritatea contractantă organizează procedura de dialog competitiv cu respectarea principiilor nediscriminării, legalității, transparenței, al promovării concurenței între operatorii economici, precum și în acord cu celelalte principii prevăzute la art. 2 alin. (2) din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii.

(3) Procedura de dialog competitiv este formată din trei etape:

- a) prima etapă - depunerea solicitărilor de participare și selectarea operatorilor economici candidați, prin aplicarea criteriilor de calificare și de selecție prevăzute în documentația de atribuire;
- b) etapa a doua - dialogul autorității contractante cu candidații selectați, în vederea identificării soluției/soluțiilor apte să răspundă necesităților autorității pe baza căreia/căroră se vor depune ofertele finale;
- c) etapa a treia - depunerea ofertelor finale de către candidații rămași în urma etapei de dialog și evaluarea acestora, prin aplicarea criteriilor de atribuire.

**Art.4.-** (1) Autoritatea contractantă lansează procedura de dialog competitiv, prin publicarea unui anunț de concesionare a perimetrului offshore, prin intermediul căruia autoritatea contractantă solicită operatorilor economici depunerea de solicitări de participare, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii.

(2) În cadrul anunțului de concesionare, autoritatea contractantă furnizează:

- a) o descriere a obiectului concesiunii și a criteriilor de calificare și de selecție;
- b) o descriere a criteriilor de atribuire, a cerințelor minime care trebuie îndeplinite, precum și un termen de finalizare a procedurii de atribuire;
- c) numărul minim de candidați pe care intenționează să îi invite în etapa a doua și, dacă este cazul, numărul maxim al acestora.

(3) Autoritatea contractantă include informațiile de la alin. (2) în documentația de atribuire și/sau în alte documente ale concesiunii.

(4) Autoritatea are obligația de a elabora documentația de atribuire care conține toate informațiile necesare pentru a asigura ofertanților/candidaților o informare completă, corectă și precisă cu privire la cerințele concesiunii, obiectul contractului, repartizarea riscurilor și modul de desfășurare a procedurii de atribuire.

(5) Orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire, în condițiile art. 70 alin. (8) din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii.

**Art.5.-** (1) Ulterior publicării anunțului de concesionare, orice operator economic are dreptul de a depune o solicitare de participare la procedura de dialog competitiv într-un termen stabilit de autoritatea contractantă, care nu poate fi mai mic 30 de zile de la data publicării anunțului.

(2) Candidații care îndeplinesc criteriile de calificare și de selecție prevăzute în documentația de atribuire vor fi selectați de autoritatea contractantă în vederea participării la etapele următoare.

(3) În evaluarea operatorilor economici care au depus o solicitare de participare, autoritatea contractantă este obligată să aplice criteriile de calificare și de selecție nediscriminatorii, proporționale și în legătură cu nevoia de a asigura capacitatea concesionarului de a executa contractul de concesiune, luând în considerare obiectul concesiunii și scopul de a asigura o concurență reală.

(4) Criteriul obligatoriu de selecție ce urmează a fi inclus în cadrul procedurii este nivelul redevenței eolian offshore. Aceasta va avea un nivel de minim 1,5% anual din valoarea veniturilor brute realizate din vânzarea energiei electrice produse de către parcul eolian.

(5) Autoritatea aplică în cadrul procedurii de atribuire criteriile de calificare și selecție referitoare la:

a) motivele de excludere de la art. 79 alin. (1), art. 80 alin. (1) și art. 81 alin. (1) din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii;

b) capacitatea tehnică, economică, financiară și profesională a operatorului economic.

(6) Solicitarea de participare este considerată neconformă în situația în care candidatul se află în una dintre situațiile de excludere prevăzute la art. 79-81 din

Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii sau nu îndeplinește criteriile de calificare stabilite de autoritatea/entitatea contractantă.

(7) Pentru a face dovada îndeplinirii criteriilor de la alin. (2) lit. b), operatorul economic are dreptul să recurgă la susținerea unui/unor terț/terți. Autoritatea contractantă verifică dacă fiecare terț îndeplinește criteriile relevante privind capacitatea, precum și dacă nu se încadrează în motivele de excludere prevăzute la art. 79-81 din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii. Dacă terțul se află în una dintre cazurile de la art. 79-81, autoritatea contractantă va solicita operatorului economic, o singură dată, înlocuirea terțului susținător.

**Art.6.-** (1) În urma finalizării primei etape, autoritatea contractantă transmite simultan tuturor candidaților selectați o invitație de participare la etapa a doua, împreună cu un exemplar al documentației de atribuire.

(2) Documentația de atribuire include în mod obligatoriu un document descriptiv care conține detalii referitoare la necesitățile și cerințele autorității/contractante, criteriile de atribuire alese, modul de repartizare a riscurilor, termenul orientativ pentru desfășurarea procedurii de atribuire.

(3) Autoritatea contractantă desfășoară etapa dialogului cu fiecare candidat selectat în parte, în scopul identificării și conturării celor mai bune mijloace pentru satisfacerea necesităților sale. Autoritatea contractantă continuă dialogul până când este în măsură să identifice soluția/soluțiile aptă/apte să satisfacă necesitățile sale, dar nu mai mult de 90 zile de la data la care au fost transmise invitațiile de participare, conform alin. (1).

(4) Autoritatea contractantă poate desfășura dialogul în runde succesive, cu scopul de a reduce numărul de soluții care urmează să fie discutate în etapa dialogului, această opțiune fiind indicată în anunțul de concesiune și documentul de la alin. (2).

(5) În cadrul dialogului, autoritatea și candidații selectați pot discuta toate aspectele referitoare la concesiune, indicate în documentația de atribuire, cu excepția obiectului concesiunii, criteriilor de atribuire și a cerințelor minime, care nu se pot modifica în cursul dialogului.

(6) Dialogul se desfășoară cu respectarea principiului nediscriminării și al nedivulgării informațiilor confidențiale, în acest sens autoritatea contractantă are următoarele obligații:

a) de a asigura respectarea principiului tratamentului egal și de a nu furniza informații într-o manieră discriminatorie, care ar putea crea unuia/unora dintre candidați un avantaj în raport cu ceilalți;

b) de a nu dezvălui celorlalți candidați soluțiile propuse sau alte informații confidențiale comunicate de un candidat care participă la dialog, fără acordul acestuia, exprimat în scris, cu privire la fiecare intenție de comunicare a anumitor informații specifice.

(7) În urma finalizării etapei dialogului, autoritatea/entitatea contractantă transmite simultan tuturor candidaților rămași în procedură o invitație de depunere a ofertelor finale, însoțită de soluția/soluțiile identificată/identificate în urma finalizării etapei dialogului.

**Art.7.-** (1) Ofertele finale cuprind toate elementele solicitate și necesare autorității contractante pentru realizarea obiectului concesiunii și sunt elaborate pe baza soluției sau soluțiilor prezentate și negociate cu candidatul respectiv în cursul etapei dialogului.

(2) Termenul de elaborare și depunere a ofertei finale nu trebuie să fie mai mic decât perioada stabilită de comun acord cu candidații selectați pe parcursul derulării etapei dialogului. Acest termen este indicat în invitația de la art. 6 alin. (7).

(3) Autoritatea contractantă are dreptul de a solicita clarificări, precizări și îmbunătățiri ale ofertelor finale. Clarificările, precizările și îmbunătățirile, precum și orice informații suplimentare transmise de ofertant nu pot să conducă la modificarea elementelor esențiale ale procedurii de atribuire, inclusiv ale necesităților și cerințelor stabilite în anunțul de concesiune și/sau documentul descriptiv prevăzut la art. 6 alin. (2), în cazul în care modificarea acestor elemente, necesități și cerințe este susceptibilă a denatura concurența sau a avea un efect discriminatoriu.

**Art.8.-** (1) Autoritatea contractantă evaluează ofertele primite pe baza criteriilor de atribuire stabilite prin anunțul de concesiune și/sau în documentul descriptiv prevăzut la art. 6 alin. (2).

(2) Contractele de concesiune se atribuie pe baza unor criterii obiective care garantează evaluarea ofertelor în condiții de concurență reală și cu respectarea principiilor egalității de tratament, nediscriminării și transparenței, astfel încât să se poată identifica un avantaj economic general pentru autoritatea contractantă.

(3) În înțelesul alin. (2), criteriile obiective stabilite de către autoritatea contractantă trebuie să aibă legătură cu obiectul concesiunii și nu conferă autorității contractante o libertate de alegere nelimitată, aceasta fiind obligată să includă și următoarele criterii ce se referă la:

- a) modul de asigurare a protecției mediului;
- b) inovarea și implementarea de noi tehnologii privind procesul de construire a parcului eolian și de exploatare a energiei eoliene offshore;
- c) nivelul redevenței.

(4) Autoritatea contractantă utilizează criteriile prevăzute la alin. (3) în mod combinat.

**Art.9.-** (1) Autoritatea contractantă evaluează ofertele finale primite de la operatorii economici participanți.

(2) În urma evaluării, autoritatea contractantă selectează oferta câștigătoare dintre ofertele admisibile, prin aplicarea criteriilor de atribuire.

(3) În sensul prezentei legi, oferta admisibilă este oferta care nu este inacceptabilă sau neconformă. Oferta este considerată inacceptabilă dacă nu îndeplinește condițiile de formă aferente elaborării și prezentării acesteia și nici cerințele de calificare și de selecție prevăzute în documentele concesiunii. Oferta este considerată neconformă dacă este lipsită de relevanță față de obiectul contractului de concesiune, neputând satisface în mod evident, fără modificări substanțiale, necesitățile și cerințele autorității contractante indicate în documentele concesiunii, inclusiv în situația în care oferta nu respectă specificațiile tehnice și/sau condițiile financiare.

**Art. 10.-** (1) Autoritatea contractantă are obligația de a transmite ofertantului declarat câștigător o comunicare privind acceptarea ofertei sale, prin care își manifestă acordul de a încheia contractul de concesiune.

(2) Autoritatea contractantă are obligația de a anula procedura de atribuire a contractului de concesiune în cazurile prevăzute la art. 89 din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii.

(3) Cu excepția cazurilor prevăzute la art. 92 alin. (4) din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, autoritatea contractantă:

- a) informează, în termen de 15 zile pe de la data transmiterii comunicării de la art. 10 alin. (1), pe fiecare ofertant cu privire la deciziile luate în ceea ce



privește atribuirea contractului de concesiune, inclusiv cu privire la numele ofertantului câștigător, motivele pentru care a decis să respingă oferta acestuia

b) informează, în termen de 15 zile pe de la data luării deciziei de la art. 10 alin. (2), pe fiecare candidat/ofertant cu privire la anularea procedurii și motivele care stau la baza oricărei decizii de a nu atribui un contract ori de a relua procedura de atribuire, după caz;

c) informează, în termen de 15 zile de la comunicarea invitației de la art. 6 alin. (1), pe fiecare candidat care nu a fost invitat în etapa a doua cu privire la motivele pentru care autoritatea contractantă a decis să respingă solicitarea sa de participare;

d) la solicitarea părții interesate, autoritatea contractantă comunică, cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 15 zile de la primirea unei solicitări scrise, fiecărui ofertant care a depus o ofertă admisibilă, dar care nu a fost declarată câștigătoare, caracteristicile și avantajele relative ale ofertei desemnate câștigătoare.

(4) Candidații/ofertanții au dreptul de a contesta deciziile autorității contractante de la alin. (3) în condițiile Legii nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor.

**Art.11.-** Prezenta secțiune se completează corespunzător cu dispozițiile Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii.

## **Secțiunea a II-a - Licențele**

### **Subsecțiunea I - Licența pentru explorare și licența pentru construirea parcului eolian offshore**

**Art. 12.-** (1) Ulterior încheierii acordului de concesiune pentru construirea și exploatarea parcului eolian offshore, autoritatea contractantă acordă concesionarului o licență pentru explorarea perimetrului offshore, valabilă pentru un termen de 2 ani, cu posibilitatea de prelungire cu încă 2 ani.

(2) Cel târziu până la data expirării licenței prevăzute la alin. (1), concesionarul întocmește un raport cu privire la activitățile de explorare și investigare a

perimetrului offshore, pe care îl transmite autorității contractante în vederea avizării.

(3) Raportul de la alin. (2) trebuie să conțină și o evaluare a impactului asupra mediului pentru toate proiectele de parcuri eoliene offshore.

(4) Autoritatea contractantă avizează raportul în termen de 60 de zile de la primirea acestuia. În cadrul acestui termen, autoritatea contractantă va putea solicita concesionarului clarificări ori documente suplimentare.

(5) Dacă clarificările solicitate de autoritatea contractantă nu pot fi lămurite de concesionar în termenul de avizare de la alin. (4), în mod excepțional, la solicitarea motivată a concesionarului, autoritatea contractantă prelungește valabilitatea licenței de la alin. (1) cu încă 12 luni, în vederea efectuării de activități de investigare suplimentare și/sau pentru refacerea raportului.

(6) Autoritatea contractantă avizează raportul refăcut în termen de 30 de zile la primirea acestuia.

(7) În cazul în care concesionarul nu comunică raportul de la alin. (2) în termenele de la alin. (1) sau alin. (5), după caz, acordului de concesiune pentru construirea și exploatarea parcului eolian offshore se consideră reziliat de plin drept. Autoritatea contractantă informează concesionarul cu privire la încetarea acordului de concesiune pentru construirea și exploatarea parcului eolian offshore în termen de 15 zile de la expirarea termenelor de la alin. (1) sau alin. (5), după caz.

(8) Avizarea negativă a raportului sau actul administrativ al autorității contractante cu privire la încetarea de drept a acordului de concesiune, vor putea fi contestate de concesionar la instanța competentă, în condițiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004.

**Art. 13.-** (1) Concesionarul, care a obținut avizul pozitiv asupra raportului de la art. 6 alin. (2), are dreptul să înceapă formalitățile legale în vederea obținerii licenței pentru construirea parcului eolian offshore.

(2) Licența pentru construirea parcului eolian offshore dă dreptul titularului de licență să construiască un parc eolian offshore într-o anumită locație și include termeni privind proiectarea și aspectul fundațiilor, turnurilor și turbinelor eoliene, precum și cerințe pentru procesul general de construire.

(3) Lucrările se execută în baza licenței de la alin. (2), emisă în urma depunerii documentelor de la art. 14 și art. 15, și ține loc de autorizație de construire/desființare pentru lucrările offshore și, respectiv, reprezintă

autorizația de construire/desființare pentru lucrările efectuate pe uscat, până la terminalele eoliene de coastă, inclusiv.

(4) Sunt exceptate de la autorizarea prevăzută de prezenta lege toate operațiunile zilnice, periodice ori temporare destinate păstrării în funcțiune, optimizării sau menținerii în siguranță a obiectivelor prevăzute la art.2 lit.b) și c), cum ar fi reparațiile, întreținerea, reabilitarea, intervențiile în primă urgență.

(5) Autoritatea contractantă emite licența de la alin.(2) în termen de 30 de zile de la data depunerii documentației complete de către concesionar și își menține valabilitatea pe toată durata de execuție a lucrărilor pentru care a fost eliberată. Solicitarea privind completarea documentației depuse de către concesionar se transmite acestuia de către autoritățile emitente în termen de 10 zile de la data depunerii cererii.

(6) Licența de la alin.(2) se poate emite cu privire la ansamblul lucrărilor sau cu privire la secțiuni, etape, tronsoane, sectoare, conform solicitării concesionarului. Licența va prevedea posibilitatea titularului de a executa lucrările și pe secțiuni, etape, tronsoane, sectoare, obiective sau categorii de lucrări, conform solicitării acestuia.

(7) Înainte de începerea lucrărilor, titularul are obligația de a notifica Direcția hidrografică maritimă din cadrul Ministerului Apărării Naționale și Autoritatea Navală Română, precum și secretariatul Comitetului de amenajare a spațiului maritim, în scopul marcării coordonatelor acestora în planul de amenajare a spațiului maritim, precum și Autoritatea Competentă de Reglementare a Operațiunilor Petroliere Offshore la Marea Neagră cu cel puțin 30 de zile înainte de demararea efectivă a procesului de execuție pe secțiuni, etape, tronsoane, sectoare, obiective sau categorii de lucrări.

(8) Punerea în funcțiune a parcului eolian offshore va avea loc în cel mult 10 ani de la data acordării licenței prevăzute la alin. (2). În cazul în care titularul nu pune în funcțiune parcul eolian în termenul prevăzut acordul de concesiune se consideră reziliat de drept.

**Art.14.-** (1) Pentru emiterea licenței pentru construirea parcului eolian offshore în privința lucrărilor offshore, concesionarul depune la autoritatea contractantă următoarea documentație prevăzută în mod limitativ de prezenta lege:

- a) raportul de la art.12 alin.(2), avizat de autoritatea contractantă;
- b) notificarea pentru începerea execuției lucrărilor, conform art. 13 alin.(7);
- c) avizul Direcției Hidrografice Maritime Constanța, după caz;

- d) avizul Autorității Navale Române, pentru porțiunea din lucrări executată în apele teritoriale ale României;
- e) avizul Statului Major al Apărării, pentru amplasarea unor noi obiective și extinderea celor existente din cele prevăzute la art.2 lit.l) și m);
- f) avizul Poliției de Frontieră Române, pentru porțiunea de lucrări care urmează a fi amplasată în zona sa de competență, așa cum este definită la art.2 lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 104/2001 privind organizarea și funcționarea Poliției de Frontieră Române, aprobată cu modificări prin Legea nr.81/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- g) ordinul privind declasarea totală sau parțială și certificatul de descărcare de sarcină arheologică, după caz, emise de către Ministerul Culturii, direct sau prin serviciile publice deconcentrate ale acestuia, în conformitate cu prevederile prezentei legi;
- h) acceptarea de către Autoritatea Competentă de Reglementare a Operațiunilor Petroliere Offshore la Marea Neagră cu privire la evaluarea notificării privind proiectarea, a raportului privind pericolele majore asociate cu o instalație de exploatare și a raportului privind pericolele majore referitor la o instalație neproductivă;
- i) documentația tehnică de autorizare întocmită potrivit conținutului-cadru al proiectului pentru autorizarea lucrărilor de construire, prevăzut în anexa nr. 1;
- j) avizul Ministerului Afacerilor Externe, în cazul unor perimetre aflate în sectoare în care nu s-a efectuat delimitarea între spațiile maritime ale României și spațiile maritime ale statelor vecine;
- k) declarația concesionarului privind suportarea costurilor reparării daunelor cauzate mediului.

(2) Concesionarul poate demara lucrările offshore în baza unei licențe provizorii pentru construirea parcului eolian, emisă de autoritatea contractantă în baza documentelor de la alin. (1) lit. a), b), g), i) și k).

(3) Documentele de la alin. (1) lit. c)-f), h) și j) pot fi depuse la autoritatea contractantă după obținerea lor de către titularul licenței provizorii pentru construirea parcului eolian offshore, dar nu mai târziu de finalizarea lucrărilor offshore.

**Art. 15.-** (1) Pentru emiterea licenței pentru construirea parcului eolian offshore în privința lucrărilor pe uscat, concesionarul depune la autoritatea contractantă următoarea documentație prevăzută în mod limitativ de prezenta lege:

- a) certificatul de urbanism;

b) dovada, în copie legalizată, a titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi sau, pentru terenurile care nu sunt înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară, numărul de tarla și de parcelă, proces-verbal de punere în posesie sau orice alt document prevăzut de lege prin care acestea se pot identifica, cu excepția lucrărilor care se realizează în temeiul dreptului de trecere conform legii;

c) documentația tehnică - D.T. prevăzută de Legea nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism, raportul de la art.12 alin.(2), avizat de autoritatea contractantă.

(2) Pentru lucrările executate pe uscat, certificatul de urbanism se emite, conform prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și ale prezentei legi, de consiliul județean pe teritoriul administrativ al căruia se execută lucrările.

(3) În vederea eliberării certificatului de urbanism pentru lucrările executate pe uscat, terenurile care nu sunt înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară se pot identifica prin numărul de tarla și de parcelă, prin titlu de proprietate și proces-verbal de punere în posesie, hotărâre judecătorească, act administrativ, precum și prin orice altă modalitate de identificare prevăzută de lege.

(4) Certificatele de urbanism, avizele, acordurile, autorizațiile eliberate pentru diagnosticul arheologic, precum și orice alte permise și autorizații emise în vederea executării lucrărilor sunt valabile pentru o perioadă inițială de 60 de luni de la data emiterii cu posibilitatea prelungirii la cerere cu încă 24 de luni, cu condiția respectării de către titular, pe întreaga perioadă, a tuturor obligațiilor asumate la momentul depunerii documentației inițiale către autoritățile competente.

(5) Avizele, acordurile, permisele și autorizațiile prevăzute în certificatul de urbanism, precum și cele prevăzute la art. 14 alin.(1) se emit în termen de 30 de zile de la data depunerii de către titular a cererii și a documentației complete aferente, potrivit prezentei legi. Solicitarea privind completarea documentației depuse de către titular se transmite acestuia de către autoritățile emitente în termen de 10 zile de la data depunerii cererii.

(6) În cazul în care lucrările generează modificarea planului urbanistic zonal, planului urbanistic de detaliu sau a planului urbanistic general, costurile aferente sunt suportate de titular.

**Art. 16.-** (1) Lucrările subterane, lucrările aferente organizării executării lucrărilor de construcții și lucrările de construcții cu caracter provizoriu, până la terminalele de coastă, se realizează după autorizarea acestora, în prealabil, de către autoritatea contractantă, în conformitate cu prevederile art.13.

(2) Interdicțiile și restricțiile legale din domeniul conservării biodiversității și ariilor naturale protejate și cele din planurile de management ale ariilor naturale protejate rămân aplicabile lucrărilor.

(3) Autoritățile administrației publice locale au obligația de a transpune, după caz, în planul urbanistic zonal, planul urbanistic de detaliu sau planul urbanistic general zonele de protecție și siguranță generate de lucrările ce intră sub incidența prezentei legi, costurile aferente fiind suportate de titularul licenței.

(4) Titularii licențelor au obligația de a lua măsuri astfel încât amplasarea terminalelor eoliene de coastă să se încadreze în peisagistica zonei, cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind modul de utilizare a plajelor în scop turistic, inclusiv prin realizarea unor împrejurimi adecvate și plantarea unor perdele de vegetație naturală.

**Art. 17.-** (1) Recepția lucrărilor, inclusiv a celor executate pe uscat, se realizează în conformitate cu o procedură reglementată prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritatea contractantă și de Autoritatea Competentă de Reglementare a Operațiunilor Petroliere Offshore la Marea Neagră, aprobată în termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

(2) Înscrierea în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a lucrărilor executate pe uscat reprezentând construcții se efectuează la cerere, în baza licenței pentru construirea parcului eolian offshore, a actului de finalizare a lucrărilor și a documentației cadastrale.

(3) În măsura în care lucrările executate pot avea o funcționalitate autonomă, independentă, odată finalizate, în măsura în care titularul o solicită, acestea vor putea fi recepționate pe secțiuni, etape, tronsoane, sectoare, obiective sau categorii de lucrări, după caz.

### **Subsecțiunea a II-a - Licența de producere a energiei electrice**

**Art. 19.-** (1) Licența de producere a energiei electrice dă dreptul titularului de licență să exploateze energia eoliană primară și să producă energie electrică.

- (2) Autoritatea contractantă acordă licența de la alin.(1) titularilor licenței pentru construirea parcului eolian offshore, la solicitarea acestora, ulterior finalizării lucrărilor în condițiile art. 18.
- (3) Pe perioada de probe operatorul are dreptul de a comercializa energia electrică produsă conform reglementărilor în vigoare.
- (4) Autoritatea contractantă emite licența de producere a energiei electrice în termen de 30 zile de la data comunicării cererii de la alin. (2).
- (5) Licența de la alin.(1) este valabilă pe perioada acordului de concesiune a perimetrului offshore.

### **Subsecțiunea a III-a - Dispoziții generale**

**Art. 20.-** Titularii licențelor pot transfera drepturile și obligațiile din licențe numai cu acordul autorității contractante.

**Art. 21.-** Părțile interesate pot contesta acordarea licențelor la instanța de judecată, în termen de 30 de zile de la acordarea licențelor. Contestațiile nu au efect suspensiv, cu excepția cazurilor prevăzute de lege.

## **CAPITOLUL III**

### **Drepturi de acces**

#### **Secțiunea I - Accesul asupra imobilelor aflate în proprietatea statului**

**Art. 22.-** (1) Titularii care desfășoară operațiuni pentru explorarea sau exploatarea energiei eoliene offshore sau construirea parcului eolian offshore și execută lucrările prevăzute la art. 2 asupra imobilelor aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, beneficiază de un drept de trecere subteran, de suprafață sau aerian, constituit prin prezenta lege, pe toată durata realizării operațiunilor pentru explorarea sau exploatarea energiei eoliene offshore sau construirea parcului eolian offshore care implică imobilele menționate.

(2) Dreptul de trecere instituit prin prezenta lege este autorizat de către autoritatea contractantă, în conformitate cu prevederile art.13 și art. 17 și constă în:

a) dreptul de acces, inclusiv cu autovehicule, utilaje și echipamente, dreptul de folosință și dreptul de efectuare a lucrărilor la conductele subterane,

submarine, de suprafață sau aeriene și la instalațiile, cablurile și echipamentele conexe acestora, cu privire la imobilele necesare coridorului de construcție, zonei de protecție și siguranță, precum și cu privire la imobilele necesare accesului la acestea dinspre și către drumurile publice;

b) dreptul de acces, inclusiv cu autovehicule, utilaje și echipamente, și dreptul de folosință cu privire la imobilele de la lit.a), în vederea operării, întreținerii, reparării, modernizării, reabilitării, intervenirii în caz de avarii sau accidente și re tehnologizării conductelor subterane, submarine, de suprafață sau aeriene și a instalațiilor, cablurilor și echipamentelor conexe acestora;

c) dreptul de acces, inclusiv cu autovehicule, utilaje și echipamente, la terenurile și obiectivele necesare pentru desfășurarea de operațiuni pentru explorarea sau exploatarea energiei eoliene offshore sau construirea parcului eolian offshore;

d) dreptul de acces, inclusiv cu autovehicule, utilaje și echipamente, dreptul de folosință a imobilelor și dreptul de efectuare a lucrărilor aferente drumurilor, inclusiv a celor existente, pentru accesul la obiectivele necesare pentru desfășurarea de operațiuni pentru explorarea sau exploatarea energiei eoliene offshore sau construirea parcului eolian offshore.

(3) Dreptul de trecere prevăzut la alin.(2) se instituie prin prezenta lege și se exercită pe toată durata realizării de operațiuni pentru explorarea sau exploatarea energiei eoliene offshore sau construirea parcului eolian offshore, în condiții de natură să aducă o minimă stânjenire exercitării dreptului de proprietate asupra imobilelor de la alin.(1).

(4) În exercitarea dreptului de trecere pentru instalarea, existența și operarea conductelor subterane, submarine, de suprafață sau aeriene și a instalațiilor, cablurilor și echipamentelor conexe, precum și pentru realizarea și exploatarea drumurilor de acces, titularii pot:

a) să folosească imobilele în conformitate cu autorizările eliberate conform prezentei legi pentru realizarea lucrărilor, inclusiv pentru lucrările de organizare de șantier, depozitare de materiale, echipamente, utilaje și instalații;

b) să aibă acces la utilitățile publice, în condițiile legii;

c) să desființeze culturi sau plantații ori alte amenajări, în măsura strict necesară; în cazul afectării construcțiilor existente, se vor respecta prevederile Legii nr.50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu completările ulterioare, precum și ale Ordonanței Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la



expertizare și cerințele proiectelor tehnice, iar costurile aferente întocmirii expertizelor și proiectelor tehnice necesare vor fi suportate integral de către titular în toate cazurile;

d) să extragă materiale și să capteze apa, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

**Art. 23.-** (1) Dreptul de trecere prevăzut la art.22 se exercită de drept, necondiționat de înscrierea acestuia în cartea funciară, fără a necesita obținerea unui acord prealabil al proprietarilor sau al altor titulari de drepturi reale sau activități desfășurate în legătură cu imobilele afectate, cu condiția îndeplinirii prevederilor din licența acordată de autoritatea contractantă, prevăzută la art. 13, și a procedurii de notificare prevăzute la art. 24 și de despăgubire, în conformitate cu prevederile prezentei legi. Fără a aduce atingere celor menționate, la solicitarea titularului, dreptul de trecere se va putea înscrie în cartea funciară.

(2) Prin derogare de la prevederile art.21 alin.(5) din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, existența oricăror proceduri administrative sau judiciare generate de Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, notate sau nu în cartea funciară, nu invalidează instituirea și exercitarea valabilă a dreptului de trecere reglementat în prezenta lege.

(3) Existența unui litigiu, indiferent de temeiul juridic invocat de reclamant, notat sau nu în cartea funciară, la data notificării transmise de titular, conform art. 16, sau apariția unui litigiu ulterior notificării nu poate duce la suspendarea, invalidarea sau amânarea exercitării valabile a dreptului de trecere reglementat de prezenta lege.

(4) În aplicarea prevederilor alin.(2) și (3), compensațiile și despăgubirile prevăzute la art. 25 se plătesc persoanei desemnate printr-o hotărâre judecătorească definitivă ca fiind îndreptățită la primirea sumelor respective.

**Art. 24.-** (1) Titularii transmit proprietarilor bunurilor din domeniul public/privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, deținătorilor de drepturi reale, altele decât cel de proprietate asupra imobilelor afectate de exercitarea dreptului de trecere și în prealabil către autoritatea contractantă, cu minimum 30 de zile înainte de data prevăzută pentru începerea exercitării

dreptului de trecere, prevăzut la art. 22, o notificare privind exercitarea dreptului de trecere, ce trebuie să cuprindă următoarele:

- a) enumerarea operațiunilor ce urmează a fi efectuate de titularii care desfășoară operațiuni asupra imobilelor pentru explorarea sau exploatarea energiei eoliene offshore sau construirea parcului eolian offshore;
- b) enumerarea condițiilor, restricțiilor și interdicțiilor care sunt instituite pe parcursul exercitării drepturilor prevăzute la art. 22;
- c) perioada calendaristică în interiorul căreia sunt exercitate drepturile prevăzute la art. 22, de către titularii care desfășoară operațiuni asupra imobilelor pentru explorarea sau exploatarea energiei eoliene offshore sau construirea parcului eolian offshore;
- d) faptul că suma compensațiilor și despăgubirilor prevăzute la art. 25 este stabilită conform unui raport de evaluare potrivit prezentei legi.

(2) Notificarea se transmite proprietarilor bunurilor din domeniul public/privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, deținătorilor de drepturi reale, altele decât cel de proprietate asupra imobilelor, titularii, care desfășoară operațiuni pentru explorarea sau exploatarea energiei eoliene offshore sau construirea parcului eolian offshore, având obligația să informeze titularii altor drepturi și activități, în cazul în care sunt diferiți de proprietari.

(3) Proprietarii imobilelor prevăzute la art. 22 și/sau deținătorii altor drepturi reale, precum și/sau titularii altor drepturi și activități afectați de exercitarea dreptului de trecere sunt obligați să permită accesul pentru exercitarea dreptului de trecere începând cu prima zi a perioadei prevăzute la alin.(1) lit.c), în conformitate cu prevederile prezentei legi.

(4) Prin excepție de la prevederile alin.(1)-(3), în caz de avarii, accidente tehnice, calamități sau alte evenimente cu caracter excepțional, pentru lucrări și operațiuni necesare remedierii avariei sau pentru intervenții de primă urgență, titularii au drept de acces imediat la imobile. În termen de maximum 5 zile de la data la care a fost efectuat accesul, titularii transmit o notificare scrisă proprietarilor bunurilor din domeniul public/privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, deținătorilor de drepturi reale, altele decât cel de proprietate asupra imobilelor și spre știință către autoritatea contractantă, privind exercitarea dreptului de trecere. Dacă este cazul, titularii care desfășoară operațiuni pentru explorarea sau exploatarea energiei eoliene offshore sau construirea parcului eolian offshore îi vor informa pe titularii altor drepturi în cazul în care sunt diferiți de proprietari, precum și pe titularii altor activități afectați de exercitarea dreptului de trecere. Informarea respectă procedurile

autorității contractante în acest sens și conține aceleași informații ca cele prevăzute la alin.(1) lit.a)-d).

**Art. 25.-** (1) Pentru exercitarea dreptului de trecere asupra imobilelor, prevăzut la art. 22, titularii licențelor vor plăti:

- a) compensații aferente dreptului de trecere în schimbul limitărilor aduse dreptului de folosință ca urmare a exercitării dreptului de trecere; și, respectiv,
- b) despăgubiri acordate pentru toate pagubele cauzate prin exercitarea dreptului de trecere.

(2) Compensațiile și despăgubirile prevăzute la alin. (1), aferente exercitării drepturilor prevăzute la art. 22, se stabilesc printr-un raport de evaluare, întocmit în termen de maximum 30 de zile de la data nominalizării, de către un evaluator autorizat în condițiile legii, selectat și nominalizat de autoritatea contractantă, costul evaluării fiind suportat de către titularul care desfășoară operațiuni pentru explorarea sau exploatarea energiei eoliene offshore sau construirea parcului eolian offshore și care a făcut notificarea prevăzută la art. 24 alin.(1) sau la art. 24 alin.(4). Suma compensației prevăzute la alin.(1) se actualizează anual cu indicele inflației, pentru fiecare imobil, începând cu data primei plăți.

(3) Evaluatorul este selectat și nominalizat de autoritatea contractantă în termen de maximum 45 de zile lucrătoare de la data notificării de la art. 24 alin.(1) sau de la art. 24 alin.(4) sau de la data primirii înștiințării din partea părții afectate de pagubele cauzate prin exercitarea drepturilor prevăzute la art. 22, de către titularii care desfășoară operațiuni pentru explorarea sau exploatarea energiei eoliene offshore sau construirea parcului eolian offshore. În situația în care autoritatea contractantă nu comunică titularului identitatea evaluatorului autorizat selectat care a acceptat nominalizarea în termenul prevăzut la acest alineat, titularul licențelor selectează și nominalizează evaluatorul autorizat din lista Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România în termen de maximum 30 de zile de la data împlinirii acestui termen.

(4) Quantumul sumei aferente compensației pentru exercitarea dreptului de trecere pe proprietatea publică sau privată a statului se face venit la bugetul de stat.

(5) Despăgubirile pentru pagubele cauzate de către titularii care desfășoară operațiuni pentru exploatarea energiei eoliene offshore, prin exercitarea drepturilor prevăzute la art.22, se plătesc până la data de 25 a lunii următoare celei în care titularii licențelor au primit raportul de evaluare prevăzut la

alin.(2), în contul bancar al proprietarului imobilului respectiv, al titularului dreptului real asupra imobilului respectiv, altul decât cel de proprietate, sau al titularului altor drepturi și activități derulate pe imobilul respectiv, după caz. În situația în care nu există un titular de drept real desemnat, altul decât cel de proprietate, despăgubirile se fac venit la bugetul de stat.

(6) În cazul exercitării dreptului de trecere pe proprietatea publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, sumele prevăzute la alin.(1) se fac venit la bugetul local al respectivei unități administrativ-teritoriale.

(7) Compensațiile acordate pentru limitările aduse dreptului de folosință asupra imobilului se plătesc anual, cel mai târziu până la data de 31 martie a fiecărui an. Pentru primul an compensația se plătește proporțional cu perioada din an pentru care se exercită dreptul de trecere, până la data de 25 a lunii următoare celei în care titularul a primit raportul de evaluare.

(8) Compensațiile și despăgubirile care se cuvin bugetului de stat sau bugetului local se declară la organul fiscal competent din subordinea Agenției Naționale de Administrare Fiscală sau la organul fiscal local, după caz, până la termenele de plată prevăzute la alin.(5), (7) și (9). Recuperarea compensațiilor și despăgubirilor se realizează conform prevederilor Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare. Modalitatea de declarare și de plată se stabilește prin ordin al Agenției Naționale de Administrare Fiscală sau al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, după caz, în termen de maximum 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi.

(9) Despăgubirile pentru pagubele cauzate prin exercitarea dreptului de trecere pe proprietatea unităților administrativ-teritoriale se plătesc la bugetul local al respectivei unități administrativ-teritoriale în termen de 30 de zile de la data stabilirii sumei de plată prin raportul de evaluare.

(10) Pentru neachitarea la scadență a compensațiilor și despăgubirilor datorate bugetului de stat sau bugetului local prevăzute la alin.(1), se calculează dobânzi și penalități de întârziere sau majorări de întârziere, după caz, potrivit Legii nr. 207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

(11) Persoanele și organele administrației publice centrale și locale, precum și unitățile teritoriale ale acestora, titulare de drepturi reale, altele decât dreptul de proprietate asupra imobilelor, nemulțumite de cuantumul compensațiilor și/sau despăgubirilor stabilite, se pot adresa instanțelor judecătorești competente.

## **Secțiunea a II-a - Accesul asupra imobilelor aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice de drept privat**

**Art. 26.-** Dreptul de folosință a terenurilor necesare realizării de operațiuni pentru explorarea sau exploatarea energiei eoliene offshore sau construirea parcului eolian offshore, care sunt în proprietatea persoanelor fizice sau juridice de drept privat, altele decât statul sau unitățile administrativ-teritoriale, se dobândește în condițiile legii, prin:

- a) vânzarea-cumpărarea terenurilor și, după caz, a construcțiilor situate pe acestea, la prețul convenit între părți;
- b) schimbul de terenuri, însoțit de strămutarea proprietarului afectat și de reconstrucția clădirilor pe terenul nou acordat, pe cheltuiala titularului care beneficiază de terenul eliberat, conform convenției părților;
- c) închirierea terenului pe durată determinată, pe bază de contracte încheiate între părți;
- d) exproprierea pentru cauză de utilitate publică, în condițiile legii;
- e) concesionarea terenurilor;
- f) O asocierea dintre proprietarul terenului și titularul de acord;
- g) alte proceduri prevăzute de lege.

**Art. 27.-** (1) În cazul imobilelor aflate în proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice de drept privat, afectate de explorarea sau exploatarea energiei eoliene offshore sau construirea/întreținerea/repararea parcului eolian offshore, se va institui prin prezenta lege un drept de uz și de servitute pentru realizarea operațiunilor anterior menționate.

(2) În vederea exercitării drepturilor de uz și servitute asupra imobilelor, dezvoltatorul parcului eolian offshore va plăti:

- a) indemnizații pentru proprietarii de imobile în schimbul limitărilor aduse dreptului de folosință ca urmare a efectuării lucrărilor;
- b) despăgubiri pentru pagubele cauzate proprietarilor de imobile sau titularilor de activități afectați de exercitarea dreptului de servitute, stabilite conform art. 30.

(2) În cazul instalațiilor de suprafață, pentru exercitarea dreptului de uz, inițiatorul proiectului achită proprietarilor, începând cu data finalizării lucrărilor, o indemnizație anuală.

(3) Pentru toate operațiunile de explorare sau exploatare a energiei eoliene offshore sau de construire/întreținere/reparare a parcului eolian offshore,

exercitarea dreptului de servitute asupra imobilelor afectate de lucrări se realizează de drept, fără a necesita obținerea unui acord prealabil al proprietarilor sau al altor titulari de drepturi sau activități desfășurate în legătură cu imobilele ce ar urma să fie afectate de lucrări, cu condiția îndeplinirii procedurii de notificare, conform art. 28.

(4) Accesul la imobilele afectate de executarea lucrărilor de construire nu este condiționat de plata în prealabil a despăgubirilor și indemnizațiilor prevăzute la alin. (1).

(5) În cazul lucrărilor de reabilitare, re tehnologizare, modernizare, exploatare, revizie sau reparație și de întreținere aferente conductei/conductelor în privința parcului eolian offshore, indemnizațiile sau despăgubirile prevăzute la alin. (1) sunt plătite sau consemnate în termen de 30 de zile de la data efectuării respectivelor lucrări sau intervenții.

**Art. 28.-** (1) Dezvoltatorul parcului eolian offshore transmite persoanelor îndreptățite, cu minimum 10 zile înainte de data preconizată pentru accesul la imobilele afectate, o notificare privind începerea executării lucrărilor, ce trebuie să cuprindă următoarele:

- a) denumirea și datele de identificare ale dezvoltatorului parcului eolian offshore;
- b) enumerarea operațiunilor ce urmează să fie efectuate asupra imobilului, a condițiilor și interdicțiilor pe care trebuie să le respecte persoana îndreptățită și titularii de activități în derularea operațiunilor;
- c) indicarea datei până la care persoanele îndreptățite și titularii de activități trebuie să elibereze imobilul;
- d) data preconizată pentru efectuarea operațiunilor prevăzute la lit. b);
- e) mențiunea privind rezervarea dreptului de a înlocui/modifica anumite operațiuni și/sau de a adăuga operațiuni noi;
- f) mențiunea privind obligația proprietarilor de a le notifica titularilor de activități, dacă aceștia sunt diferiți de proprietari;
- g) valoarea indemnizației sau, după caz, a despăgubirii convenite în legătură cu respectivul imobil.

(2) În vederea obținerii datelor necesare întocmirii și comunicării notificării, autoritățile publice locale vor transmite la cererea dezvoltatorului parcului eolian offshore, în termen de 10 zile, toate informațiile necesare cu privire la proprietarii imobilelor afectate de dreptul de uz și de servitute, cât și a informațiilor cadastrale aferente acestor imobile.

(2) Notificarea se transmite proprietarilor, aceștia având obligația să informeze, la rândul lor, titularii de activități.

(3) În cazul în care proprietarii nu sunt cunoscuți/identificați, notificarea este afișată la sediul consiliului local în a cărui rază teritorială se află imobilul, cu respectarea termenului de minimum 10 zile înainte de data preconizată pentru acces.

(4) Proprietarii terenurilor și titularii de activități afectați de exercitarea dreptului de uz și servitute sunt obligați ca, după o perioadă de 10 zile de la notificarea transmisă sau afișată, să permită accesul pentru efectuarea lucrărilor aferente explorării sau exploatarei energiei eoliene offshore sau de construire/întreținere/reparare a parcului eolian offshore.

(5) Prin excepție de la prevederile alin. (1)-(4), în caz de avarii, accidente tehnice, calamități sau alte evenimente cu caracter excepțional, pentru lucrări sau intervenții de urgență, dezvoltatorul parcului eolian offshore are drept de acces imediat la imobile. În termen de 5 zile de la data la care a fost efectuat accesul, dezvoltatorul parcului eolian offshore va transmite o notificare scrisă proprietarilor și titularilor de activități afectați, urmând ca plata sau consemnarea indemnizațiilor și despăgubirilor, după caz, să se efectueze în termen de 30 de zile de la data transmiterii acestei notificări.

**Art. 29.** - (1) În exercitarea drepturilor de uz și de servitute pentru realizarea operațiunilor de explorare sau exploatare a energiei eoliene offshore sau de construire/întreținere/reparare a parcului eolian offshore, dezvoltatorul parcului eolian offshore:

a) va folosi imobilul pentru executarea lucrărilor;

b) va folosi imobilul pentru asigurarea funcționării normale a capacității, inclusiv prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și a intervențiilor necesare;

c) va avea dreptul de trecere în subteran și la suprafață pentru lucrările efectuate pe durata de existență a rețelelor, inclusiv pentru lucrările de organizare de șantier, depozitare de materiale și echipamente și pentru accesul la locul de amplasare a acestuia;

d) va obține restrângerea sau încetarea unor activități care ar putea pune în pericol persoane și bunuri și ar afecta construirea și/sau operarea rețelelor, perioadă pentru care asigură despăgubirea în condițiile legii;

e) va avea acces la utilitățile publice.

(2) În exercitarea drepturilor prevăzute la alin. (1) lit. a) pentru executarea lucrărilor aferente operațiunilor de explorare sau exploatare a energiei eoliene

offshore sau de construire/întreținere/reparare a parcului eolian offshore, dezvoltatorul parcului eolian offshore poate să folosească și să consolideze, după caz, drumurile existente pentru execuția și exploatarea conductei/conductelor.

(3) Dreptul de trecere în subteran și la suprafață prevăzut la alin. (1) lit. c) cuprinde dreptul la instalarea oricăror facilități aferente rețelei care face/fac obiectul proiectelor de parcuri eoliene offshore, dreptul de a o/le menține în stare operațională după instalare, precum și accesul la locul de amplasare a acestuia/acestora pentru lucrări, conform prevederilor legale în vigoare.

(4) Pentru a evita punerea în pericol a persoanelor, a bunurilor sau afectarea activităților desfășurate în culoarul de lucru, dezvoltatorul parcului eolian offshore are dreptul, în baza prevederilor alin. (1) lit. d), de a obține restrângerea sau sistarea, în măsura necesară și pe durata lucrărilor, a activităților desfășurate în vecinătatea zonelor respective.

**Art. 30.-** (1) Drepturile de uz și de servitute asupra imobilelor aflate în proprietate privată se constituie cu titlu oneros, în condițiile prezentei legi. Dezvoltatorul parcului eolian offshore plătește sau, după caz, consemnează:

a) indemnizațiile lunare pentru proprietarii de imobile în schimbul limitărilor aduse dreptului de folosință ca urmare a efectuării lucrărilor necesare operațiunilor de explorare sau exploatare a energiei eoliene offshore sau de construire/întreținere/reparare a parcului eolian offshore;

b) despăgubirile pentru toate pagubele cauzate proprietarilor sau titularilor de activități afectați de exercitarea drepturilor de uz și de servitute;

c) indemnizațiile anuale ale proprietarilor, în cazul instalațiilor de suprafață, pentru exercitarea dreptului de uz.

(2) Indemnizațiile lunare datorate în schimbul limitării folosinței imobilelor se stabilesc pe baza rapoartelor de evaluare întocmite de evaluatori autorizați.

(3) Indemnizațiile anuale de la alin. (1) lit. c) se stabilesc pe baza rapoartelor de evaluare întocmite de evaluatori autorizați.

(4) Suma reprezentând valoarea indemnizației stabilite conform alin. (2) și (3) se plătește sau, respectiv, se consemnează pe numele proprietarilor sau a moștenitorilor acestora. Această sumă se actualizează anual cu indicele inflației, pentru fiecare imobil, calculat de la data plății sau consemnării indemnizațiilor, urmând ca diferențele pozitive rezultate în urma actualizării să fie plătite sau, respectiv, consemnate.



(5) Despăgubirile datorate proprietarilor imobilelor sau titularilor de activități afectați de exercitarea drepturilor de uz și de servitute se stabilesc prin negociere având în vedere următoarele criterii:

a) suprafața imobilelor afectată cu ocazia lucrărilor;

b) valorile pentru producțiile existente sau, respectiv, producțiile estimate ale culturilor și plantațiilor afectate, inclusiv în ceea ce privește anul/anii calendaristic/calendaristici în care nu pot fi realizate lucrări de însămânțare sau alte plantații datorită efectuării lucrărilor, comunicate de organele agricole cu atribuții în domeniu - camerele agricole, direcțiile pentru agricultură, Institutul Național de Statistică sau bursa agricolă -, precum și pentru amenajările și/sau facilitățile afectate de lucrări, cu luarea în considerare a pierderilor financiare în cazul suprafețelor culturilor ori plantațiilor care fac obiectul proiectelor cu finanțare din fonduri naționale sau comunitare;

c) valoarea pagubelor produse prin scoaterea din funcțiune a amenajărilor de irigații, desecare, drenaj și combaterea eroziunii solului aflate în administrarea/proprietatea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare/federațiilor de organizații de îmbunătățiri funciare/organizațiilor de îmbunătățiri funciare;

d) activitățile restrânse cu ocazia executării lucrărilor.

(6) Îmbunătățirile de orice fel aduse imobilelor afectate de lucrările necesare operațiunilor de explorare sau exploatare a energiei eoliene offshore sau de construire/întreținere/reparare a parcului eolian offshore după data primirii sau, respectiv, afișării notificării prevăzute la art. 28 și până la data accesului inițiatorului proiectului la imobile relevante nu sunt luate în considerare la stabilirea valorilor finale ale indemnizațiilor și/sau despăgubirilor.

(7) Persoanele îndreptățite pot solicita încheierea unei convenții cu privire la cuantumul indemnizațiilor și/sau despăgubirilor. În cazul în care niciuna dintre părți nu solicită încheierea convenției sau dacă părțile nu încheie convenția menționată în termen de 30 de zile de la comunicarea solicitării către dezvoltatorul parcului eolian offshore cuantumul indemnizațiilor și/sau despăgubirilor este stabilit de către inițiatorul proiectului, în baza raportului de evaluare întocmit pentru fiecare unitate administrativ-teritorială, pe fiecare categorie de folosință a imobilelor relevante, cu respectarea condițiilor prevăzute la alin. (2)-(5).

(8) Persoanele îndreptățite nemulțumite de cuantumul indemnizațiilor și/sau despăgubirilor stabilite conform prezentului articol se pot adresa instanțelor judecătorești în condițiile art. 32.

(9) Evaluatorul autorizat în condițiile legii este selectat dintre evaluatorii înscriși în tabloul Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România.

(10) Costul evaluării cuantumului indemnizațiilor și/sau despăgubirilor este suportat în toate cazurile direct de către dezvoltatorul parcului eolian offshore.

**Art. 31.-** În termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi, prin hotărâre a Guvernului se adoptă procedura de identificare a imobilelor afectate de dreptul de uz și servitute, cea privind plata sau consemnarea indemnizațiilor și/sau despăgubirilor și modelul convenției de la art. 19 alin. (7).

**Art. 32. -** (1) Litigiile dintre dezvoltatorul parcului eolian offshore și proprietarii imobilelor afectate de dreptul uz și/sau servitute vor fi soluționate de către tribunalul în a cărui rază teritorială este situat imobilul, conform prezentei proceduri.

(2) Cererile de chemare în judecată se judecă în regim de urgență și cu precădere.

(3) Completul căruia i s-a repartizat cauza verifică în termen de două zile dacă cererea de chemare în judecată respectă cerințele prevăzute de lege. Dacă cererea nu îndeplinește aceste cerințe, reclamantului i se vor comunica în scris lipsurile, cu mențiunea că, în termen de cel mult două zile de la primirea comunicării, trebuie să completeze sau să modifice cererea în mod corespunzător.

(4) Judecătorul, de îndată ce constată că sunt îndeplinite cerințele prevăzute de lege pentru cererea de chemare în judecată, dispune prin rezoluție comunicarea acesteia către pârât, punându-i-se în vedere că are obligația de a depune întâmpinare în termen de 5 zile de la comunicare, sub sancțiunea prevăzută de lege, care va fi prevăzută expres.

(5) Întâmpinarea se comunică de îndată reclamantului, care este obligat să depună răspuns la întâmpinare în termen de 5 zile de la comunicare. Pârâtul va lua cunoștință de răspunsul la întâmpinare de la dosarul cauzei.

(6) În termen de două zile de la depunerea răspunsului la întâmpinare, judecătorul fixează prin rezoluție primul termen de judecată, care va fi de cel mult 10 zile de la data rezoluției, dispunând citarea părților.

(7) Reclamantul poate să își modifice cererea numai până la primul termen la care acesta este legal citat.

- (8) Termenele de judecată acordate de instanță nu pot fi mai mari de 10 zile. Procedura de citare a părților se consideră legal îndeplinită dacă înmânarea citației se realizează cu cel puțin 24 de ore înainte de termenul de judecată.
- (9) Hotărârea este executorie și este supusă numai apelului, în termen de 10 zile de la comunicare.
- (10) Termenul de redactare a hotărârii este de 5 zile.
- (11) Apelul se judecă de urgență și cu precădere. Termenele stabilite nu vor depăși 10 zile.

### **Secțiunea a III-a - Dispoziții privind mediul**

**Art. 33.** - (1) Lucrările de subtraversare cu linia electrică, instalații electrice, de telecomunicații și celelalte utilități aferente acestora, executate între izobata de 2 m și 150 m de la linia de coastă în direcția uscatului, se realizează prin foraj orizontal, dirijat și/sau, după caz, prin tunel în care este pozată linia electrică, fără a aduce atingere accesului liber pe plajă, siguranței, protecției turiștilor și modului de utilizare a plajelor Mării Negre în scop turistic, în condițiile legii.

(2) Prin derogare de la prevederile art.6 din Legea nr.597/2001, cu modificările și completările ulterioare, lucrările pot începe și/sau se pot realiza pe tot parcursul anului. Se interzice amplasarea pe plajă a utilajelor necesare realizării lucrărilor.

**Art. 34.** - (1) Lucrările prevăzute la art.2 lit.k) și l) se vor realiza cu respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Prin derogare de la prevederile art.68 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.202/2002, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.280/2003, cu modificările ulterioare, în cazul în care Comitetul Național al Zonei Costiere nu emite avizul consultativ privind studiile de impact pentru

activitățile cu impact semnificativ aferente lucrărilor în termen de 60 de zile de la data depunerii studiului, acesta se consideră avizat favorabil în mod tacit.

## **CAPITOLUL IV**

### **Certificare**

**Art. 35.** - (1) La instalare, turbinele eoliene trebuie să fie certificate ca proiect, în conformitate cu standardele europene.

(2) Certificarea proiectului este emisă de o societate specializată în certificări de turbine eoliene, selectată de către dezvoltatorul parcului eolian offshore dintr-o listă de societăți, aprobată de autoritatea contractantă.

(3) Certificarea proiectului este valabilă pentru întreaga durată de viață a turbinelor.

## **CAPITOLUL V**

### **Planificare Spațială**

**Art.36.-** (1) Planificarea spațială a instalațiilor offshore, inclusiv a parcurilor eoliene, este supusă Ordonanței Guvernului nr.18 din 24 august 2016 privind amenajarea spațiului maritim.

(2) Autoritățile publice române trebuie să țină cont de Planul de amenajare a spațiului maritim atunci când emit licențe pentru activități offshore.

## **CAPITOLUL VI**

### **Conectare la rețea și alocarea costurilor**

**Art. 37.-** (1) Termenii și condițiile pentru conectarea la rețea sunt stabilite de autoritatea contractantă, în licența pentru construirea parcului eolian offshore și licența de producere a energiei electrice și trebuie să țină cont de soluția propusă în oferta dezvoltatorului parcului eolian offshore, declarată câștigătoare, conform Secțiunii I a Capitolului I din prezenta lege.

(2) Pentru a se conecta la rețea, dezvoltatorului parcului eolian offshore prezintă un raport de verificare operatorului rețelei la care va fi conectat parcul eolian offshore.

- (3) În raportul de verificare, dezvoltatorul parcului eolian offshore trebuie să demonstreze că parcul eolian offshore respectă toate cerințele tehnice, funcționale și documentare.
- (4) După dovedirea respectării cerințelor de la alin.(3), operatorul rețelei este obligat să conecteze parcul eolian offshore la rețeaua colectivă.
- (5) Conectarea la rețeaua de transport se realizează de către Transelectrica sau către dezvoltatorul parcului eolian offshore, în funcție de soluția propusă în oferta dezvoltatorului parcului eolian offshore, declarată câștigătoare, conform Secțiunii I a Capitolului I din prezenta lege.

**Art. 38.** - (1) Dezvoltatorul parcului eolian offshore trebuie să dezvolte și să asigure funcționarea, pe costul său, a rețelei interne a parcului eolian offshore, până la punctul de conectare la rețea.

(2) Entitatea, operatorul de rețea sau dezvoltatorul parcului eolian offshore, care realizează rețeaua de transport conform art. 38 alin. (4) și art. 39 alin. (5), este responsabil pentru dezvoltarea și exploatarea instalațiilor situate după punctul de conectare la rețea până la mal.

(3) Părțile trebuie să convină într-un acord separat privind limitele de proprietate, alocarea costurilor, a riscurilor și a întreținerii pentru punctul de conectare la rețea.

(4) În funcție de opțiunea aleasă conform art. 38 alin. (5), dezvoltatorul parcului eolian offshore plătește pentru rețeaua de transport a energiei electrice de la punctul de conectare la rețea, aflat în larg, până la mal sau numai pentru rețeaua internă a parcului eolian offshore până la punctul de conectare la rețea, iar Transelectrica este responsabilă de facilitățile care transportă energia electrică de la punctul de conectare la rețea, aflat în larg, până la mal.

(5) Informațiile detaliate despre nivelurile de tensiune, limitele de proprietate și obligațiile dezvoltatorului parcului eolian offshore în legătură cu facilitățile de transport al energiei electrice către țărm trebuie incluse în specificațiile anunțului de concesiune a perimetrului offshore.

(6) În situația în care liniile de evacuare a producției de energie electrică sunt comune pentru mai multe perimetre concesionate Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei va elabora o procedură pentru vânzarea de către concesionar a liniilor de transport a energiei electrice până țărm către o entitate separată pentru a respecta principiul de unbundling.

## **CAPITOLUL VII**

### **Răspundere împărțită între operatori**

**Art. 39.-** (1) În cazul în care dezvoltatorul parcului eolian offshore nu reușește să construiască și să conecteze parcul eolian offshore la rețea, în conformitate cu licențele acordate, este considerat responsabil pentru pierderile suferite de Transelectrica, ca urmare a acțiunilor sale. O astfel de răspundere nu va fi incidentă dacă proprietarul parcului eolian offshore dovedește că întârzierile nu s-au produs din culpa sa.

(2) Transelectrica răspunde pentru pierderile suferite de parcul eolian offshore dacă nu respectă termenul limită pentru conectarea la rețea.

**Art. 40. -** (1) Transelectrica are dreptul să ordone producătorilor de energie electrică să își reducă sau să își închidă producția dacă este necesar.

(2) Dezvoltatorii parcurilor eoliene offshore pot fi solicitați să reducă sau să închidă producția, dacă este necesar, conform reglementărilor în vigoare.

## **CAPITOLUL VIII**

### **Dezafectarea parcurilor**

**Art. 41.-** (1) Obligațiile de dezafectare sunt stabilite în licența pentru construirea parcului eolian offshore acordată de autoritatea contractantă, precum și în acordul de concesiune pentru construirea și exploatarea parcului eolian offshore. Obligațiile de dezafectare trebuie actualizate cu cerințele de mediu de la momentul dezafectării, asigurând o dezafectare eficientă și ecologică.

(2) Licența pentru construirea parcului eolian offshore includ cerințe, potrivit cărora dezvoltatorul parcului eolian offshore este obligat să readucă zona în starea sa anterioară, inclusiv să remedieze și să curețe zona.

(3) Se pot aplica și alte cerințe în conformitate cu un plan de dezafectare pregătit de dezvoltatorul parcului eolian offshore, care este supus aprobării autorității contractante.

(4) Autoritatea contractantă poate solicita dezafectarea integrală sau parțială a parcului eolian offshore, în conformitate cu un calendar stabilit de aceasta.

## **CAPITOLUL IX**

## Contravenții și sancțiuni

**Art. 42.-** (1) Următoarele fapte constituie contravenții, în măsura în care nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni, și se sancționează astfel:

- a) executarea sau desființarea, totală ori parțială, a lucrărilor, în lipsa licenței pentru construirea parcului eolian offshore, de către titular, cu amendă de la 100.000 lei la 1.000.000 lei;
- b) executarea sau desființarea lucrărilor, cu nerespectarea licenței pentru construirea parcului eolian offshore, de către titular, cu amendă de la 100.000 lei la 1.000.000 lei;
- c) emiterea de către consiliul județean a certificatelor de urbanism incomplete sau cu cerința obținerii unor avize/documentații tehnice de specialitate care nu sunt necesare conform legii sau care nu sunt aplicabile situației de fapt, cu amendă de la 10.000 lei la 50.000 lei;
- d) nerespectarea de către entitățile emitente a termenului de emitere a licenței pentru construirea parcului eolian, a certificatului de urbanism sau a avizelor, acordurilor, permiselor și a autorizațiilor prevăzute la art. 15 alin.(5), cu amendă de la 10.000 lei la 50.000 lei;
- e) refuzul nejustificat de emitere a licenței pentru construirea parcului eolian offshore sau restituirea fără temei legal a unei documentații pentru autorizarea executării lucrărilor, de către entitățile emitente, cu amendă de la 10.000 lei la 50.000 lei;
- f) neafișarea panoului privind lucrările realizate pe uscat, cu amendă de 10.000 lei;
- g) împiedicarea ori sustragerea de la efectuarea controlului, prin interzicerea accesului organelor de control abilitate sau prin neprezentarea documentelor și a actelor solicitate, cu amendă de la 50.000 lei la 100.000 lei;
- h) neîndeplinirea, la termenul stabilit, a măsurilor dispuse de organele de control competente la controlul anterior, cu amendă de la 10.000 lei la 30.000 lei;
- i) neefectuarea recepției la terminarea lucrărilor conform art. 18, cu amendă de la 10.000 lei la 50.000 lei;
- j) nerespectarea de către angajator a prevederilor art. 46 lit.a)-e), cu amendă de la 20.000 lei la 40.000 lei;

(2) Sancțiunea amenzii pentru faptele prevăzute la alin.(1) lit.a), b) și f) -j) se aplică titularului, iar pentru faptele prevăzute la alin.(1) lit.c)-e), entităților emitente.

(3) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se realizează de către persoane anume desemnate din cadrul autorității contractante, pentru contravențiile prevăzute la alin.(1) lit.a), b), h) și i), din cadrul Inspectoratului de Stat în Construcții, pentru alin.(1) lit.c)-g), de către inspectorii de muncă, pentru contravențiile prevăzute la alin.(1) lit.j).

(4) În măsura în care prin prezenta lege nu se dispune altfel, sunt aplicabile prevederile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare.

## **CAPITOLUL X**

### **Dispoziții tranzitorii finale**

**Art. 43.-** (1) Proiectarea, verificarea, autorizarea, executarea, exploatarea, abandonarea, expertizarea tehnică și intervențiile, precum și asigurarea sistemului calității și siguranței construcțiilor aferente infrastructurii de producție și transport a energiei electrice produse în parcuri eoliene offshore, dotărilor tehnologice industriale, instalațiilor și echipamentelor aferente lucrărilor sunt supuse prevederilor prezentei legi și ale Legii nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Proiectarea, verificarea proiectelor, expertizarea, execuția și exploatarea obiectivelor din sectorul energiei eoliene offshore, a sistemelor și instalațiilor, inclusiv a instalațiilor tehnologice de suprafață aferente operațiunilor pentru exploatarea energiei eoliene offshore și a instalațiilor de utilizare, localizate pe uscat sau offshore, aferente realizării de operațiuni pentru exploatarea energiei eoliene offshore, pot fi realizate de titularii licențelor și/sau de sub contractori persoane juridice române sau străine, selectați de titularii de licențe. Subcontractorii din statele membre ale Uniunii Europene, care prestează pe o perioadă determinată serviciile prevăzute de prezentul alineat, au obligația de a notifica autoritatea competentă în domeniu.

**Art.44.-**(1) Certificatele de urbanism, avizele, autorizațiile, acordurile și orice alte permise în legătură cu executarea lucrărilor, obținute de către titulari înainte de intrarea în vigoare a prezentei legi, rămân valabile și pot fi folosite de către aceștia pentru obținerea licenței pentru construirea parcului eolian offshore.



(2) Demersurile de autorizare și avizare aflate în derulare la data intrării în vigoare a prezentei legi vor continua în conformitate cu prevederile acesteia; toate procedurile, avizele, autorizațiile și permisele deja obținute rămân valabile și pot fi utilizate în procedura de autorizare.

(3) Prevederile art.16 alin.(1) se aplică și lucrărilor cu privire la care, la data intrării în vigoare a prezentei legi, sunt în curs de întocmire, avizare sau aprobare documentații de urbanism sau pentru care s-a emis un certificat de urbanism, care se pot continua potrivit prevederilor prezentei legi.

(4) În situația în care titularul de licență este format din mai multe persoane juridice, actul de autorizare, procedurile de avizare și autorizare aferente lucrărilor, precum și drepturile instituite conform prezentei legi pot fi desfășurate și de către o singură persoană juridică dintre acestea, fără a fi necesară îndeplinirea niciunei formalități prealabile în acest sens. În măsura în care există un operator desemnat și co-titularii nu decid altfel, acesta va efectua toate aceste formalități/va obține actele relevante pe numele său pentru toți co-titularii, urmând ca actul de finalizare a lucrărilor să facă referire la toți co-titularii.

(5) Prevederile Legii nr. 10/1995, republicată, cu completările ulterioare, se aplică numai lucrărilor executate pe uscat.

**Art.45.-** Prin derogare de la prevederile cap.I și ale cap.II din titlul III din Legea nr.53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, programul specific de lucru se organizează ținând cont de următoarele:

a) durata medie normală a timpului de muncă pentru salariații care desfășoară activitate offshore este de 168 ore/lună, calculată raportat la o perioadă de referință de 12 luni; orele lucrate de salariații care desfășoară activitate offshore în afara timpului de muncă stabilit conform acestei litere, calculat la o perioadă de referință de 12 luni, vor fi considerate ore suplimentare și vor fi compensate, în conformitate cu prevederile lit.b); durata maximă a timpului de muncă pentru salariații care desfășoară activitate offshore nu poate depăși media de 48 ore/săptămână, inclusiv orele suplimentare, calculate la o perioadă de referință de 12 luni;

b) orele de muncă suplimentară se compensează cu un spor de minimum 75% din salariul de bază orar pentru fiecare oră suplimentară prestată și nerecuperată cu timp liber corespunzător în perioada de referință de 12 luni prevăzută la lit.a);

- c) timpul de muncă în activitățile offshore este organizat prin intermediul alternanței între:
- (i) perioade de activitate continuă, pentru o durată normală a timpului de lucru ce nu poate depăși 28 de zile calendaristice consecutive; și
  - (ii) perioade de repaus care sunt acordate cumulativ și sunt astfel stabilite încât să asigure durata medie normală a timpului de muncă, astfel cum aceasta este prevăzută la lit. a);
- d) timpul de lucru în activitatea offshore poate fi organizat în ture și schimburi de tip continuu; timpul zilnic de lucru este de maximum 12 ore consecutive într-o perioadă de 24 de ore; între două perioade de lucru de 12 ore consecutive salariații au dreptul la o perioadă de repaus care nu poate fi mai mică de 12 ore consecutiv; prin excepție, în cazul muncii în schimburi, acest repaus nu poate fi mai mic de 8 ore între schimburi;
- e) repausul săptămânal, precum și compensarea muncii prestate în zilele de sărbătoare legală se acordă cumulativ în alte zile lucrătoare, după perioada de activitate continuă ce nu poate depăși 28 de zile calendaristice consecutive.

**Art.46.-** Operațiunile pentru exploatarea energiei eoliene offshore, întreprinse în perimetre situate în vecinătatea spațiilor maritime ale altor state riverane Mării Negre, se vor desfășura cu luarea în considerare a normelor de drept internațional relevante, în special a tratatelor de delimitare a spațiilor maritime sau a altor acorduri încheiate de România.

**Art.47.-** Modificarea Tratatului Uniunii Europene și/sau a Tratatului privind funcționarea Uniunii Europene, precum și a celorlalte reglementări comunitare cu caracter obligatoriu, care reglementează domeniul energiei eoliene offshore, au prioritate față de dispozițiile contrare din legile interne, cu respectarea prevederilor actului de aderare.

**Art. 48. -** Prevederile Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale se aplică în mod corespunzător și proiectelor eoliene offshore.

**Art. 49. -** Legislația secundară va fi elaborată de către ANRE în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi.

*Această lege a fost adoptată de Parlamentul României, cu respectarea prevederilor art. 75 și ale art. 76 din Constituția României, republicată.*

**Președintele Camerei Deputaților,  
Ion-Marcel Ciolacu**

**Președintele Senatului,  
Florin-Vasile Cîțu**